.

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОМИТЕТ**

**КРАСНОКУТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**СПАССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

26.11.2019 год РЕШЕНИЕ № 81

 с. Красный Кут

|  |
| --- |
| **«О внесении изменений в решение муниципального комитета от 02.09.2019 года №61 О налоге на имущество физический лиц».**В соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, с федеральным законом от 06 октября 2003года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Краснокутского сельского поселения Спасского муниципального района Приморского края, муниципальный комитет Краснокутского сельского поселения Спасского муниципального района Приморского края РЕШИЛ: 1. Положение о налоге на имущество физических лиц на территории Краснокутского сельского поселения Спасского муниципального района Приморского края утвержденное решением муниципального комитета от 02.09.2019 года № 61 изложить в новой редакции (Приложение №1). 2. Настоящее решение подлежит опубликованию в официальном печатном органе Краснокутского сельского поселения – газете «Горизонт» и на официальном сайте Краснокутского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет краснокутское. рф 3. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.Глава Краснокутского А.Б. Петриченкосельского поселения |

Приложение № 1

к решению муниципального комитета Краснокутского сельского поселения Спасского муниципального района Приморского края

от 26.11.2019 года № 81

ПОЛОЖЕНИЕ

о налоге на имущество физических лиц на территории Краснокутского сельского поселения Спасского муниципального района Приморского края

1. Общее положение

 1.1. Настоящим решением с 1 января 2020 года устанавливается и вводиться на территории Краснокутского сельского поселения Спасского муниципального района налог на имущество физических лиц, определяются налоговые ставки, особенности определения налоговой базы, а также налоговые льготы, основания и порядок их применения.

 1.2. категории плательщиков, объектов налогообложения, налоговая база и порядок ее определения, налоговый период, порядок исчисления налога, порядок и сроки уплаты налога и другие элементы обложения налогом на имущество физических лиц определены главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Особенности определения налоговой базы

Налоговая база с 1 января 2020 года определяется в соответствии со статьей 403 «Порядок определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения» главы 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2020 года, являющегося налоговым периодом.

3. Налоговые ставка

Ставки налога на имущество физических лиц, взимаемого на территории Краснокутского сельского поселения Спасского муниципального района устанавливаются в зависимости от кадастровой стоимости объектов налогообложения, ставки налога на имущество физических лиц устанавливаются в следующих размера:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Объект налогообложения  | Налоговая ставка (%) |
| 1. | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно): |  |
| 1.1 | Жилой дом, часть жилого дома; | 0,1 |
| 1.2 | Квартира, часть квартиры, комната; | 0,1 |
| 1.3 | Объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом; | 0,1 |
| 1.4 | Единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом; | 0,1 |
| 1.5 | Гараж, Машино-место, в том числе расположенные в объектах налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объектах налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации | 0,1 |
| 1.6 | Хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке, предоставленном для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садовничества или индивидуального жилищного строительства | 0,1 |
| 2. | Объект налогообложения, включенный в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объект налогообложения, предусмотренный абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации: | 1,1 |
| 3. | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей  | 2,0 |
| 4. | Прочие объекты налогообложения  | 0,5 |

4. Налоговые льготы

 4.1. Настоящим Решение вводятся дополнительные налоговые льготы для следующих категорий налогоплательщиков:

1) Физических лиц-членов многодетной семьи, в размере 100% в отношении одного объекта налогообложения по выбору налогоплательщика, на основании документа, подтверждающего статус многодетной семьи. Право на льготу подтверждается в соответствии со ст. 407 НК РФ»

 5. Налог исходя из кадастровой стоимости вводиться в действие на территории Краснокутского сельского поселения Спасского муниципального района с 1 января 2020 года.

 6.Признать утратившим силу решение муниципального комитета от 10.11.2014 года № 238 «Об утверждении Положения о налоге на имущество физических лиц на территории Краснокутского сельского поселения Спасского муниципального района Приморского края»

 7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.