****

АДМИНИСТРАЦИЯ

КРАСНОКУТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

СПАССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 января 2016 г. с. Красный Кут № 4

**О подготовке жилищно-коммунального хозяйства Краснокутского сельского поселения к работе в осенне-зимний период 2016-2017 годов.**

Во исполнение распоряжения Администрации Приморского края от 12 января 2016 года № 1-ра «О подготовке топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Приморского края к работе в отопительный сезон 2016-2017 годов», на основании Устава Краснокутского сельского поселения, с целью обеспечения своевременной подготовки жилищно-коммунального хозяйства Краснокутского сельского поселения к работе в осенне-зимний период 2016 – 2017 годов, администрация Краснокутского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать штаб по подготовке и прохождению отопительного сезона 2016-2017 годов и утвердить его состав (приложение №1).

2. Утвердить Порядок работы штаба по подготовке и прохождению отопительного сезона 2016-2017 годов.

3. Утвердить реестр финансовых средств, предусмотренных для выполнения ремонтно-восстановительных работ по подготовке жилищно-коммунального хозяйства, объектов соцкультбыта и жилого фонда Краснокутского сельского поселения к работе в осенне-зимний период 2016-2017 годов (прилагается).

4. Обеспечить работу штаба по подготовке и прохождению отопительного сезона 2016-2017 годов в соответствии с утвержденным Порядком.

5. Обеспечить в 2016 году выделение финансовых средств на подготовку объектов жилищно-коммунального хозяйства к прохождению отопительного сезона, предусмотренных в бюджете поселения.

6. Штабу при главе Краснокутского сельского поселения взять под контроль завоз топлива на объекты теплоснабжения.

7. Специалисту администрации Конивец Э.В. обеспечить предоставление в отдел жизнеобеспечения администрации Спасского муниципального района в установленные сроки следующей информации:

7.1. о ходе подготовки к отопительному периоду 2016-2017 годов по состоянию на 01 и 15 число каждого месяца, начиная с 01 июня 2016 года по 15 ноября 2016 года, согласно форме государственного статистического наблюдения № 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»;

7.2. о ходе прохождения отопительного сезона 2016-2017 по состоянию на 01 декабря 2016 года в соответствии с формой государственного статистического наблюдения № 2-ЖКХ (зима) «Сведения о работе жилищно-коммунального хозяйства и объектов энергетики в зимних условиях»;

7.3. о проделанной работе по установке приборов контроля и учета энергоресурсов на объектах жилищно-коммунального хозяйства и объектах жилищно-коммунального хозяйства и объектов соцкультбыта ежеквартально в срок до пятого числа месяца, следующего за отчетным периодом по установленной форме.

8. Создать в срок до 15 мая 2016 года комиссии:

а) по оценке готовности жилищного фонда к эксплуатации в зимних условиях;

б) по оценке готовности теплоснабжающей организаций к работе в отопительный сезон 2016-2017 годов для проверки энергоисточников, тепловых и электрических сетей (в состав комиссий включить (по согласованию) представителей Дальневосточного управления Ростехнадзора.

Обеспечить работу комиссий и получение паспортов готовности согласно форм, утвержденных Приказом Минэнерго России от 12 марта 2013 № 103.

а) жилищного фонда – до 15 сентября 2016 года, объектов социального назначения – до 15 сентября 2016 года;

б) теплоснабжающих организаций – до 01 ноября 2016 года;

Предоставить в отдел жизнеобеспечения администрации Спасского муниципального района паспорта готовности к работе в отопительный сезон 2016-2017 годов теплоснабжающих организаций в соответствии со сроками, указанными в пунктах «а» и «б».

9. Разобрать и утвердить в срок до 01 сентября 2016 года Порядок ликвидации, локализации технологических нарушений и взаимодействия тепло -, энерго-, топливно-, водоснабжающих организаций, абонентов (потребителей), ремонтных, строительных, транспортных предприятий, а также аварий и инцидентов и предоставить его на согласование в отдел жизнеобеспечения администрации Спасского муниципального района;

10. Определить расчетами и утвердить в срок до 01 сентября 2016 года допустимое время устранения аварий и инцидентов в системах отопления жилых домов и предоставить в отдел жизнеобеспечения администрации Спасского муниципального района;

11. Утвердить графики ограничения отпуска тепловой энергии и теплоносителей при недостатке мощности теплоисточников и пропускной способности тепловых сетей;

12. Провести мероприятия по выявлению бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов, организации их постановки, используемых для передачи энергетических ресурсов, организации их поставки на учет, признания права муниципальной собственности и последующей их передачи в управление сетевой организации. Отчет о проделанной работе направлять в департамент по жилищно-коммунальному хозяйству и тепловым ресурсам Приморского края и департамент энергетики, нефтегазового комплекса и угольной промышленности Приморского края один раз в полугодие до 10 числа месяца, следующего за отчетным;

13. До 01 мая 2016 разработать и утвердить программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Краснокутского сельского поселения.

14. Лицам, ответственным за содержание многоквартирных домов, проводить в отопительный сезон действия, направленные на регулирование расходов тепловой энергии в целях ее сбережения, при наличии технической возможности такого регулирования и гидравлических режимов, а также требований к качеству коммунальных услуг, санитарных ном и правил либо принять иные меры, предусмотренные действующим законодательством, направленные на оптимизацию расходов собственников помещений в многоквартирных домах на оплату тепловой энергии.

15. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в газете «Горизонт» и официальном сайте Спасского муниципального района.

16. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Краснокутского

сельского поселения А.Б. Петриченко

Утвержден

постановлением главы

Краснокутского

сельского поселения

26.01.2016 № 4

Реестр

Финансовых средств, предусмотренных для выполнения

ремонтно-восстановительных работ

по подготовке жилищно-коммунального хозяйства, соцкультбыта и жилого фонда Краснокутского сельского поселения к работе

в осенне-зимний период 2016-2017 гг.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование | Администрация Краснокутского сельского поселения | |
| Местный бюджет | Субсидии из краевого бюджета |
| Текущий  ремонт водопроводных сетей | 419 500 руб. | 0,0 |
| Капитальный  ремонт жилищного фонда | 0,0 | 0,0 |
| Ремонт  объектов соцкультбыта | 0,0 | 0,0 |
| **Итого** | 419 500 руб. | 0,0 |

Утвержден

постановлением главы

Краснокутского

сельского поселения

26.01.2016 № 4

ПОРЯДОК

работы штаба при главе Краснокутского сельского поселения

по подготовке и прохождению отопительного сезона 2016-2017 гг.

1. Штаб по подготовке и прохождению отопительного сезона (далее штаб) является постоянно действующим органом, обеспечивающим оперативное решение вопросов, возникающих в ходе подготовки и прохождения отопительного сезона.

Заседания штаба проводятся не реже 2 раз в месяц.

2. Штаб в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Приморского края и муниципальными правовыми актами Спасского муниципального района.

3. Основными задачами штаба являются:

а) реализация и контроль исполнения распоряжений администрации Приморского края, главы муниципального района и главы сельского поселения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства Краснокутского сельского поселения к работе в осенне-зимний период и ходе его прохождения;

б) координация работ подрядных организаций;

в) осуществление оперативного контроля за исполнением решений штаба.

г) подготовка проектов инвестиционных намерений;

4. Представитель руководит работой штаба и несет персональную ответственность за выполнение возложенных на него задач. Представитель штаба наделяется правом подписи форм выполнения работ по подготовке объектов к работе в осенне-зимний период.